

**ZARZĄDZENIE NR 11/2016**  
**WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 14 stycznia 2016 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Długoleka, położonej w obrębie wsi Oleśniczka.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm.) w wykonaniu § 3 ust. 1 pkt. 1 uchwały Nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długoleka z dnia 5 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długoleka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 214, poz. 3067 ze zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Długoleka, przeznaczonych do sprzedaży, położonej w obrębie wsi Oleśniczka.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku do zarządzenia, stanowiącym integralną część zarządzenia.

**§ 3. 1.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długoleka przez okres 21 dni, tj. od dnia **15.01.2016r.** do dnia **05.02.2016r.**;
- 2) przekazaniu do Biura Rady Gminy Długoleka.

2. Informację o wywieszeniu wykazu, o którym mowa w § 1 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez :

- 1) publikację w prasie codziennej o zasięgu lokalnym;
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Oleśniczka;
- 3) zamieszczenie na stronie internetowej [www.gmina.dlugoleka.pl](http://www.gmina.dlugoleka.pl) i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Długoleka.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 11/2016

Wójta Gminy Długołęka

z dnia 14 stycznia 2016 r.

**Wójt Gminy Długołęka**  
**Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność**  
**Gminy Długołęka, położonej w obrębie wsi Oleśniczka**

**1. Oznaczenie nieruchomości**

a) działka nr **200/4** o pow. **0,1847 ha**, obręb wsi Oleśniczka, nr księgi wieczystej WR1E/00088124/9

**2. Opis nieruchomości**

Działka położona w środkowej części wsi Oleśniczka, przy nieutwardzonej, polnej drodze. Dojazd do nieruchomości prowadzi drogą asfaltową (główna droga w miejscowości). Nieruchomość nie jest ogrodzona, położona na płaskim terenie, ma kształt zbliżony do prostokąta. Otoczenie działki stanowią w oddaleniu zabudowa jednorodzinna o wysokim i średnim standardzie wykończenia z zabudowaniami gospodarczymi oraz nieruchomości niezabudowane. Zaplecze handlowo - usługowe w oddaleniu. Nieruchomość położona jest ok. 320 m od przystanków komunikacji autobusowej. Działka nie jest wyposażona w sieci uzbrojenia technicznego, jednakże istnieje możliwość podłączenia do sieci wodnej i elektrycznej.

**3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**

- 1) Teren, na którym położona jest działka nr **200/4** przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz zabudowę zagrodową.
- 2) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr XXII/434/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia 29 czerwca 2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Oleśniczka (Dz. Urz. Woj. D. Nr 143, poz. 2451 z dnia 30 lipca 2004r.).

**4. Cena nieruchomości**

a) działka nr **200/4** : **95.000 zł netto** (słownie: dziewięćdziesiąt pięć tysięcy złotych)

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**5. Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 26.02.2016r.**

**6. Informacje dodatkowe:**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w **pok. nr 18** Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr **(71) 323 02 23**.