

**ZARZĄDZENIE NR 217/2015
WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 27 lipca 2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Długoleka, położonej w obrębie wsi Brzezia Łąka.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 782) w wykonaniu § 3 ust. 1 pkt. 1 uchwały Nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długoleka z dnia 5 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długoleka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 214, poz. 3067 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Długoleka, przeznaczonych do sprzedaży, położonej w obrębie wsi Brzezia Łąka.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku do zarządzenia, stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega:

- 1) wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długoleka przez okres 21 dni, tj. od dnia **28.07.2015r.** do dnia **18.08.2015r.**;
- 2) przekazaniu do Biura Rady Gminy Długoleka.

2. Informację o wywieszeniu ogłoszenia, o którym mowa w § 2 zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) publikację w prasie codziennej o zasięgu lokalnym;
- 2) wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Brzezia Łąka;
- 3) zamieszczenie na stronie internetowej www.gmina.dlugoleka.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Długoleka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 217/2015

Wójta Gminy Długołęka

z dnia 27 lipca 2015 r.

Wójt Gminy Długołęka
Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży, stanowiącej własność
Gminy Długołęka, położonej w obrębie wsi Brzezia Łąka

1. Oznaczenie nieruchomości

a) działka nr **257/19** o pow. **0,2026 ha**, obręb wsi Brzezia Łąka, nr księgi wieczystej WR1E/00050528/6

2. Opis nieruchomości:

Działka położona ok. 250 m od głównej drogi w miejscowości – ul. Wrocławskiej. Dojazd prowadzi ul. Sportową. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowane domami jednorodzinnymi, natomiast od strony południowej tereny rolne. W pobliżu działki znajduje się duży teren sportowo-rekreacyjny z boiskiem do piłki nożnej. Działka położona na płaskim terenie i ma kształt wydłużonego trapezu o wymiarach ok. 30 x 65 m. Sieci infrastruktury technicznej (prąd, wodociąg) poprowadzone są wzdłuż ul. Sportowej, bezpośrednio przy działce. W narożniku działki znajduje się słup napowietrznej linii energetycznej, linia ta przebiega w granicach działki, stanowiąc pewne utrudnienie w swobodnym zagospodarowaniu nieruchomości.

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- a) Teren, na którym położona jest działka nr **257/19** jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę zagrodową. Ponadto działka znajduje się w granicy projektowanego obszaru chronionego krajobrazu "Dolina Rzeki Widawy".
- b) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr XXXVI/615/2005 Rady Gminy Długołęka z dnia 17 listopada 2005r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Brzezia Łąka (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 264, poz. 4709 z dnia 30 grudnia 2005r.)

4. Cena nieruchomości

a) działka nr 130.000 zł netto (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych)

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

5. Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 08.09.2015 r.

6. Informacje dodatkowe:

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w **pok. nr 18** Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr **(71) 323 02 23**.