

**ZARZĄDZENIE NR 122/2015
WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 23 kwietnia 2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Długołęka, położonej w obrębie wsi Siedlec.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) w wykonaniu § 3 ust. 1 pkt. 1 uchwały Nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długołęka z dnia 5 września 2006 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długołęka (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z 2006 r. Nr 214, poz. 3067 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Długołęka, przeznaczonych do sprzedaży, położonej w obrębie wsi **Siedlec**.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia zawarty jest w załączniku do zarządzenia, stanowiącym integralną część zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka przez okres 21 dni, tj. od dnia **24.04.2015r.** do dnia **15.05.2015r.**
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej www.gmina.dlugoleka.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Długołęka,
- 3) publikację w prasie codziennej o zasięgu lokalnym;
- 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Siedlec.
- 5) przekazanie do Biura Rady Gminy Długołęka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 122/2015

Wójta Gminy Długołęka

z dnia 23 kwietnia 2015 r.

Wójt Gminy Długołęka
Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność
Gminy Długołęka, położonej w obrębie wsi Siedlec

1. Oznaczenie nieruchomości

a) działka nr 91/1 o pow. 0,3338 ha, obręb wsi Siedlec, nr księgi wieczystej WR1E/00088167/2.

2. Opis nieruchomości

Działka położona w północno-zachodniej części Gminy Długołęka, w miejscowości Siedlec. Nieruchomość położona w centrum wsi, bezpośrednio przy skrzyżowaniu głównej drogi - ulicy Wrocławskiej z ulicą Leśną. Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, położona na płaskim terenie. Otoczenie nieruchomości bardzo zróżnicowane: zabudowa zagrodowa, budynki gospodarcze oraz duża szkoła. Sieci infrastruktury technicznej - prąd, wodociąg poprowadzone są w ciągu dróg przy działce.

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

- 1) Teren, na którym położona jest działka **nr 91/1** przeznaczony jest pod tereny usług publicznych. Dodatkowo na granicy działki przebiega granica strefy "B,, ochrony konserwatorskiej.
- 2) Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr XXIV/460/2004 Rady Gminy Długołęka z dnia 27.08.2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Siedlec (Dz. Urz. Woj. Dol. Nr 193, poz.3065 z dnia 12.10.2004r.).

4. Cena nieruchomości

działka nr 91/1 – 260.000zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt tysięcy złotych)

Do wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

5. Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 05.06.2015r.

6. Informacje dodatkowe:

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w **pok. nr 17** Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr **(71) 323 02 23**.