

**ZARZĄDZENIE NR 197/2014
WÓJTA GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 22 lipca 2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Gminy Długoleka, położonych w obrębie wsi Łozina

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013r., poz. 594 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014r., poz. 518 t.j.), w wykonaniu § 3 ust. 1 pkt. 1 uchwały Nr XLIV/735/2006 Rady Gminy Długoleka z dnia 5 września 2006r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Długoleka (Dz.Urz.Woj. Dol. Nr 214, poz. 3067 ze zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Długoleka, przeznaczonej do sprzedaży, położonej w obrębie wsi **Łozina**.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia, zawarty jest w załączniku do zarządzenia i stanowi integralną część zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Długoleka w terminie **od 22.07.2014 r. do 12.08.2014 r.**
- 2) zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej Gminy Długoleka www.gmina.dlugoleka.pl ;
- 3) publikację w prasie codziennej o zasięgu lokalnym;
- 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Łozina;
- 5) przekazanie do Biura Rady Gminy Długoleka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Przestrzennego i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 197/2014

Wójta Gminy Długołęka

z dnia 22 lipca 2014 r.

Wójt Gminy Długołęka
Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55 – 095 Mirków
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży,
stanowiących własność Gminy Długołęka, położonych w obrębie wsi Łozina.

1. Oznaczenie nieruchomości:

działka nr **185/6** o pow. **0,1162** ha, obręb wsi **Łozina**, nr księgi wieczystej **WR1E/00088173/7**

2. Opis nieruchomości:

Działka gruntu położona blisko centrum wsi Łozina, przy ul. Ogrodowej w odległości ok. 180m. od głównej drogi w miejscowości ul. Trzebnickiej. Położona w ładnej, spokojnej okolicy, z dobrym dojazdem od strony Wrocławia. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej. Sieci infrastruktury technicznej (prąd, wodociąg) poprowadzone są wzdłuż ulicy Ogrodowej. Działka w kształcie prostokąta o wymiarach 36 x 32 metry, nie jest ogrodzona.

3. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Teren, na którym położona jest działka nr **185/6** jest przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną oraz zabudowę zagrodową. Ponadto część działki znajduje się w granicach stref: "OW" obserwacji archeologicznej i "K" ochrony krajobrazu.

Szczegółowe ustalenia dotyczące zagospodarowania terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość zostały określone w Uchwale nr XI/133/07 Rady Gminy Długołęka z dnia 16 października 2007r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu wsi Łozina (Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 298, poz. 3980 z dnia 14 grudnia 2007r.)

4. Cen a nieruchomości:

działka nr **185/6**: 91.560,98zł netto +VAT - **120.000 zł brutto** (słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych)

5. Termin złożenia wniosku dla osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.): sześć tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 12.09.2014 r.**

6. Informacje: Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w pok. nr 17 Urzędu Gminy Długołęka lub telefonicznie pod nr (71) 323 02 23 oraz na stronie internetowej <http://dlugoleka.bip.net.pl/>