

Usługa polegająca na udzieleniu kredytu długoterminowego, złotówkowego dla Gminy Długoleka z siedzibą w Długolece na pokrycie planowanego deficytu w kwocie 10.689.100,00 zł,

ODPOWIEDZI NA PYTANIA WYKONAWCÓW
(wyjaśnienia do SIWZ)

Zamawiający, informuje, iż otrzymał zapytania dotyczące przedmiotowego postępowania. Wobec powyższego Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zm.)¹ udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że w okresie ostatniego roku nie wszczęto przeciwko Zamawiającemu postępowania egzekucyjnego w kwocie wyższej niż 3 000 zł.

Odpowiedz do pytania nr 1:

Nie wszczęto przeciwko Gminie postępowania egzekucyjnego w kwocie wyższej niż 3 000 zł.

Pytanie nr 2:

Prosimy o potwierdzenie, że aktualnie nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej transakcje (instrumenty finansowe o charakterze ekonomicznym zblizonym do kredytu, pożyczki lub poręczenia) wynikające ze:

- a) sprzedaży zwrotnej składników majątku komunalnego,
- b) leasingu zwrotnego składników majątku komunalnego,
- c) płatności ratalnej, dokonywanej przez okres dłuższy niż 12 miesięcy, za wykonane dostawy lub zrealizowane usługi na rzecz jst,
- d) kwoty długu wynikającej ze spłaty wierzyciela jst dokonanej przez osobę trzecią w trybie określonym w art. 518 ustawy Kodeks cywilny (tzw. subrogacji) wraz z restrukturyzacją zadłużenia, za wyjątkiem przypadku kredytu, pożyczki lub emisji papierów wartościowych przewidzianych na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz zaciągniętych pożyczek i kredytów,
- e) umów wsparcia udzielonych spółkom komunalnym realizującym zadania z zakresu zadań własnych jst.

Odpowiedź do pytania nr 2:

Nie występują nieujęte w kwocie zadłużenia w sprawozdaniach budżetowych lub wieloletniej prognozie finansowej wymienione transakcje.

¹ zwanej dalej "ustawą pzp"

Pytanie nr 3:

Prosimy o informację czy Zamawiający w roku bieżącym zaciągnął w innym banku zobowiązania kredytowe (w tym kredyt na pokrycie przejściowego deficytu)? Jeżeli tak, prosimy o wskazanie kwoty i przeznaczenia poszczególnych transakcji.

Odpowiedź do pytania nr 3:

Gmina nie zaciągnęła w roku bieżącym zobowiązań kredytowych w innych bankach.

Pytanie nr 4:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na poniższy zapis w umowie kredytowej?

1. Kwota wykorzystanego Kredytu jest oprocentowana w stosunku rocznym, według zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa równa jest wysokości stawki referencyjnej, powiększonej o marżę Banku.
2. Stawkę referencyjną stanowi stawka WIBOR 1M oznaczająca notowaną na warszawskim rynku międzybankowym stopę procentową dla międzybankowych depozytów 3-miesięcznych, według notowania podanego w Tabeli kursów Banku obowiązującej w dniu poprzedzającym rozpoczęcie każdego okresu obrachunkowego, za jaki należne odsetki od kredytu są naliczane i spłacane. W przypadku, gdy w danym dniu nie ogłoszono Tabeli kursów Banku z notowaniem stawki WIBOR 1M, stosuje się stawkę WIBOR1M podaną w ostatniej obowiązującej Tabeli kursów Banku w dniu poprzedzającym ten dzień.

Odpowiedź do pytania nr 4:

Gmina nie wyraża zgody.

Pytanie nr 5:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na poniższy zapis w umowie kredytowej ?

W przypadku, gdy w dniu ustalenia stawki referencyjnej, będącej podstawą naliczenia odsetek w danym okresie obrachunkowym, Bank nie będzie mógł ustalić tej stawki z przyczyn od siebie niezależnych, („Przypadek Destabilizacji”), Strony zobowiązują się podjąć następujące działania:

1. Bank niezwłocznie poinformuje Kredytobiorcę o zaistnieniu Przypadku Destabilizacji,
2. Bank oraz Kredytobiorca niezwłocznie przystąpią do negocjacji w celu uzgodnienia stawki referencyjnej innej niż dotychczasowa stawka będąca podstawą naliczania odsetek, przy czym do czasu uzgodnienia nowej stawki referencyjnej, przez okres trwania Przypadku Destabilizacji Banku będzie zwolniona z obowiązku dokonywania wypłaty Kredytu,
3. przez okres trwania Przypadku Destabilizacji, od kwoty wykorzystanego Kredytu naliczone zostaną odsetki w stosunku rocznym według stawki referencyjnej:

a) uzgodnionej między Kredytobiorcą a Bankiem zgodnie z pkt. 2 albo

b) w przypadku, gdy w terminie 10 dni roboczych od daty poinformowania Kredytobiorcy przez Bank o wystąpieniu Przypadku Destabilizacji, Strony nie uzgodnią nowej stawki referencyjnej – według stawki referencyjnej w wysokości ustalonej przez Bank, uwzględniającej rzeczywisty koszt pozyskania depozytów niezbędnych do finansowania Kredytu, powiększonej o marżę Banku.

4. Bank poinformuje niezwłocznie Kredytobiorcę pisemnie lub w formie elektronicznej, o stopie procentowej ustalonej zgodnie z pkt 3 lit. b),
5. Jeśli dla okresu obrachunkowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, Bank będzie mógł ustalić stawkę referencyjną zgodnie z ust. 2, stosuje się stawkę, o której mowa w ust. 2,
6. jeśli dla okresu obrachunkowego następującego po okresie, w odniesieniu do którego wystąpił Przypadek Destabilizacji, wystąpi Przypadek Destabilizacji, stosuje się sposób postępowania wskazany w pkt 1 – 5.

Odpowiedź do pytania nr 5:

Gmina nie wyraża zgody na powyższe zapisy w umowie.

Pytanie nr 6:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na poniższy zapis w umowie kredytowej?:

Stopa procentowa nie może być niższa niż marża Banku, jak również nie może być niższa niż zero.

Odpowiedź do pytania nr 6:

Gmina nie wyraża zgody na podany zapis w umowie.

Pytanie nr 7:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na następujący zapis w umowie kredytowej:

Kredytobiorca zobowiązuje się do:

1. zapewnienia, aby wszelkie wierzytelności banku w stosunku do niego, wynikające z Umowy, były traktowane co najmniej równorzędnie w każdym zakresie, w tym co do pierwszeństwa ustanowionych zabezpieczeń lub pierwszeństwa w zaspokajaniu wierzytelności banku, w stosunku do obecnych i przyszłych, zabezpieczonych i niezabezpieczonych zobowiązań Kredytobiorcy wobec innych wierzycieli, w szczególności wobec instytucji kredytowych i finansowych
2. niepodejmowania negocjacji z wierzycielami w celu zawarcia jakiegokolwiek porozumienia restrukturyzacyjnego, w szczególności przygotowania wniosku o zatwierdzenie układu lub układu częściowego z pominięciem banku?

Odpowiedź do pytania nr 7:

Gmina nie wyraża zgody na powyższy zapis w umowie.

Pytanie nr 8:

Proszę wskazać datę ostatecznego wykorzystania kredytu?

Odpowiedź do pytania nr 8:

Data: 31.12.2018 rok.

Pytanie nr 9

Czy Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia kredytu w postaci weksła własnego in blanco Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową opatrzoną kontrasygnatą Skarbnika (na deklaracji)?

Odpowiedź do pytania nr 9:

Tak. Zamawiający wyraża zgodę na ustanowienie zabezpieczenia kredytu w postaci weksła własnego in blanco Kredytobiorcy wraz z deklaracją wekslową opatrzoną kontrasygnatą Skarbnika.

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby warunkiem uruchomienia kredytu było przedstawienie pozytywnej opinii RIO dotyczącej możliwości zaciągnięcia i spłaty kredytu będącego przedmiotem postępowania przetargowego?

Odpowiedź do pytania nr 10:

Tak. Zamawiający wyraża zgodę, aby warunkiem uruchomienia kredytu było przedstawienie pozytywnej opinii RIO dotyczącej możliwości zaciągnięcia i spłaty kredytu.

INSPEKTOR
ds. ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH

Anna Kranc

URZĄD
GMINY
DŁUGOŁĘKA

Długoleka
ul. Robotnicza 12
55-095 Mirków

T: 71 323 02 03
F: 71 323 02 04
gmina@gmina.dlugoleka.p.

Powyższa opinia stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ -dokumenty dot. zdolności kredytowej Gminy – cz 2- dok.dot. zdolności kredytowej Gminy (warunek spełniony)

Pytanie nr 11:

Czy Zamawiający zobowiąże się do zamieszczania w całym okresie realizacji zamówienia na stronie bip, dla celów monitorowania sytuacji Zamawiającego, kwartalnych i rocznych sprawozdań Rb-NDS, Rb-28S, Rb-27S, Rb-Z, Rb-N, opinii RIO do projektów budżetów, projektów WPF, planowanego deficytu (jeżeli taki będzie planowany), planowanej kwoty długu, uchwalonej WPF, opinii RIO z wykonania budżetów (roczne i za półrocza danego roku budżetowego)?

Odpowiedź do pytania nr 11:

Tak. Zamawiający zobowiąże się do zamieszczania w całym okresie realizacji zamówienia na stronie bip, dla celów monitorowania sytuacji Zamawiającego wymienionych sprawozdań i opinii.

Pytanie nr 12:

Zwracamy się z prośbą o przekazanie:

- aktualnego wykazu podmiotów, w których Zamawiający posiada akcje, udziały, lub dla których jest organem założycielskim z podaniem nazwy, nr REGON, % udziałów, kapitał zakładowy, wartość kapitału niezarejestrowanego.

Odpowiedź:

Załącznik nr 6 do SIWZ -dokumenty dot. zdolności kredytowej Gminy – cz 1- dok.dot. zdolności kredytowej Gminy

- aktualnego wykazu udzielonych przez Zamawiającego poręczeń/gwarancji, z informacją n/t podmiotu za jaki zostało udzielone, okresu zobowiązania, aktualnej kwoty zobowiązania, wyników finansowych podmiotów, którym udzielono poręczenia/gwarancji;

Odpowiedź: Nie udzielono poręczeń/gwarancji

- aktualnego zestawienia wg stanu na 30.06.2018r. zawartych umów o charakterze kredytowym Zamawiającego z wyszczególnieniem: nazwa instytucji udzielającej finansowania, rodzaj zaangażowania (kredyt, pożyczka, gwarancja, poręczenie itp.), data zawarcia umowy, termin całkowitej spłaty, kwota zadłużenia – bilansowa i pozabilansowa.

Odpowiedź:

Institucja finansująca	Aktualna kwota zadłużenia	Rodzaj kredytu/ pożyczki (nr umowy)	Forma zabezpieczenia	Okres kredytowania (od ... do) ¹	Roczna wysokość raty kapitałowej
WFOŚiGW we Wrocławiu	2 520 000,00	Długoterminowy um. Nr 021/P/OW/WR/2017	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową i notarialne oświadczenie dobrowolnym poddawaniu się egzekucji	30.06.2017 16.09.2026	152 000,00
WFOŚiGW we	3 928 000,00	Długoterminowy um. Nr	Weksel In Blanco wraz z deklaracją	11.12.2017	247 000,00

Wrocławiu		163/P/OW/WR/2017	wekslową notarialne oświadczenie dobrowolnym poddawaniu się egzekucji	16.03.2027	
WFOŚiGW Wrocławiu	we 1 600 000,00	Długoterminowy um. Nr 304/P/OW/WR/2012	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową notarialne oświadczenie dobrowolnym poddawaniu się egzekucji	09.04.2013 16.07.2020	500 000,00
WFOŚiGW Wrocławiu	we 860 000,00	Długoterminowy um. Nr 144/P/OW/WR/2013	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową notarialne oświadczenie dobrowolnym poddawaniu się egzekucji	31.07.2013 16.09.2021	200 000,00
WFOŚiGW Wrocławiu	we 3 291 600,00	Długoterminowy um. Nr 296/P/OW/WR/2014	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową notarialne oświadczenie dobrowolnym poddawaniu się egzekucji	10.12.2014 – 1.900.000 10.07.2015 – 1.551.600 16.09.2023	80 000,00
WFOŚiGW Wrocławiu	we 3 090 900,00	Długoterminowy um. Nr 023/P/OW/WR/2016	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową notarialne oświadczenie dobrowolnym poddawaniu się egzekucji	25.04.2016- 2 000 000,00 30.06.2016- 1 398 000,00 16.09.2024	100 000,00
WFOŚiGW Wrocławiu	we 216 750,00	Długoterminowy um. Nr 340/P/OW/WR/2016	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową notarialne oświadczenie dobrowolnym poddawaniu się egzekucji	29.12.2016 16.09.2020	33 500,00
ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach oddział Wrocławiu Szewska 72	we 2 525 000,00	Długoterminowy um. Nr 681/2011/4287/00	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	29.12.2011 30.09.2020	175 000,00

INSPEKTOR
ds. ZAMÓWIENIOWYCH

Anna Kronec

URZĄD
GMINY
DŁUGOLEKA

Długoleka
ul. Robotnicza 12
55-095 Mirków

T: 71 323 02 03
F: 71 323 02 04
gmina@gmina.dlugoleka.p

ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach oddział we Wrocławiu ul. Szewska 72	600 000,00	Długoterminowy um. Nr 681/2011/4326/00	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	29.12.2011 30.09.2020	50 000,00
ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach oddział we Wrocławiu ul. Szewska 72	250 000,00	Długoterminowy um. Nr 681/2011/4327/00	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	29.12.2011 30.09.2018	250 000,00
ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach oddział we Wrocławiu ul. Szewska 72	150 000,00	Długoterminowy um. Nr 681/2011/4328/00	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	29.12.2011 30.09.2018	150 000,00
ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach oddział we Wrocławiu ul. Szewska 72	75 000,00	Długoterminowy um. Nr 681/2011/4329/00	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	29.12.2011 30.09.2018	75 000,00
ING Bank Śląski S.A. z siedzibą w Katowicach oddział we Wrocławiu ul. Szewska 73	1 700 000,00	Długoterminowy um. Nr 879/2013/738/00	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	30.12.2013 30.09.2022	100 000,00
Bank PKO S.A W-wa ul. Grzybowskiej 53/57	2 280.000,00	Długoterminowy um. Nr 32/DCK/2014	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	29.12.2014 30.09.2023	40.000,00
Bank PKO S.A W-wa ul. Grzybowskiej 53/57	6 703 400,00	Długoterminowy um. Nr 28/MCK-WRO/2015	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	14.12.2015 30.09.2023	350 000,00
Polska Kasa Opieki SA Departament Rynków Kapitałowych Biuro Rynków Kapitałowych w Warszawie	7 000 000,00	Długoterminowy z dnia 05.04.2012	Weksel In Blanco wraz z deklaracją wekslową	27.06.2012 26.06.2020	3 100 000,00
Getin Noble Bank Spółka Akcyjna z	1 361 000,00	Długoterminowy um. Nr	Weksel In Blanco wraz z deklaracją	09.09.2016	50 000,00



siedziba w Warszawie przy ul. Przyokopowej 33, 01-208 Warszawa		S2142/KO/2016 z dnia 09.09.2016 r.	z wekslową	30.09.2025	
--	--	---------------------------------------	------------	------------	--

4. aktualnego zestawienia wg stanu na 30.06.2018r. zawartych umów leasingowych
Odpowiedź: Nie zawarto umów leasingowych.
5. wykazu instytucji, którym Zamawiający udzielił pożyczek z podaniem kwot i terminów obowiązywania.
Odpowiedź Nie udzielono pożyczek.
6. najbardziej aktualnego sprawozdania Rb- Z SP ZOZ
Odpowiedź: Gmina nie ma SP ZOZ-ów tylko NZOZ –y.
7. informacji na temat wyników SP-ZOZ-ów, dla których Zamawiający jest organem założycielskim oraz o przekazanie sprawozdań Rb-Z / bilansu, r-ku zysków i strat tychże ZOZ-ów wg stanu na 31.12.2017
Odpowiedź: Gmina nie ma SP ZOZ- ów tylko NZOZ –y.
8. informacji na temat udzielonych / planowanych do udzielenia umów wsparcia innym podmiotom
Odpowiedź: Gmina nie udzieliła i nie planuje udzielić umów wsparcia innym podmiotom.
9. informacji na temat najważniejszych realizowanych inwestycji (w tym finansowanych lub współfinansowanych ze środków UE), które Zamawiający musi przeprowadzić/ kontynuować.

Odpowiedź:

- 1) Budowa dróg na terenie Gminy Długoleka (2012-2019),
- 2) Projekt i budowa chodnika w Wilczycach ul. Dworska,
- 3) Przebudowa/remont dróg na terenie Gminy (dywaniki asfaltowe)(2012-2019),
- 4) Rozbudowa Zespołu Szkolno -Przedszkolnego w Długolece IV etap (budowa sali gimnastycznej),
- 5) Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Długolece etap II i III (2014-2018),
- 6) Rozbudowa Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Mirkowie wraz z budową sali gimnastycznej,
- 7) Budowa przedszkola w Borowej (2016-2018),
- 8) Budowa kanalizacji sanitarnej w Kietczowie ul. Wilczycka,
- 9) Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Szczodre (2016- 2018),
- 10) Budowa kanalizacji sanitarnej w m. Raków i Bielawa (2017-2018),
- 11) Budowa nowych punktów świetlnych (2007-2019).

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający planuje udzielić kolejnych poręczeń/gwarancji za zobowiązania innych podmiotów ? – jeżeli tak – prosimy o informację w tym zakresie.

INSPEKTOR
ds. ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH

Anna Krone

URZĄD
GMINY
DŁUGOŁĘKA

Długoleka
ul. Robotnicza 12
55 095 Mirków

T: 71 323 02 03
F: 71 323 02 04
gmina@gmina.dlugoleka.p

Odpowiedź do pytania 13: Nie planuje

Pytanie nr 14

Czy Zamawiający terminowo reguluje zobowiązania wobec ZUS, US i instytucji finansujących? Prosimy o potwierdzenie powyższego stosownym oświadczeniem Zamawiającego lub zaświadczeniami.

Odpowiedź do pytania 14:

Tak, zamawiający w terminie realizuje zobowiązania wobec ZUS i US.

Załącznik nr 6 do SIWZ -dokumenty dot. zdolności kredytowej Gminy – cz 4- dok.dot. zdolności kredytowej Gminy

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający planuje dokapitalizowanie podmiotów (spółek prawa handlowego) ? – jeżeli tak, prosimy o wskazanie podmiotów z planowanymi wartościami dokapitalizowań.

Odpowiedź do pytania 15: Nie planuje

Pytanie nr 16

Czy powiązane z Zamawiającym SP-ZOZ-y realizują programy naprawcze?

Odpowiedź do pytania 16: Gmina nie ma SP ZOZ-ów tylko NZOZ –y

Pytanie nr 17

Czy w okresie realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje przejęcie zobowiązań powstałych w wyniku likwidacji ZOZ przez Państwo po przeniesieniu działalności medycznej ZOZ do innego podmiotu (komercjalizacja, prywatyzacja, dzierżawa, itp.)? Jeżeli tak, prosimy o podanie poniesionych lub ewentualnych szacowanych skutków ww. zmian dla budżetu Zamawiającego.

Odpowiedź do pytania 17:

Gmina nie ma SP ZOZ-ów tylko NZOZ –y

Pytanie nr 18

Czy Zamawiający planuje przejęcia z mocy prawa zadłużenia, np. po podmiocie, dla którego Zamawiający jest organem założycielskim.

Odpowiedź do pytania 18: Nie planuje

Powyższe odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ.

Sprawę prowadzi:
Anna Kranc tel. 71 323 02 17
e-mail: a.kranc@gmina.dlugoleka.pl

Katarzyna Walleba
ZŁEWIŁA
KIEROWNIK WYDZIAŁU
REMONTÓW I INWESTYCJI

INSPEKTOR
ds. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
Anna Kranc

URZĄD
GMINY
DŁUGOŁĘKA

Długoleka
ul. Robotnicza 12
55 095 Mirków

T: 71 323 02 03
F: 71 323 02 04
gmina@gmina.dlugoleka.pl